



## Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5146.420.2023.MMr

Gdańsk, dnia

26.12.2024

### DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 [KPA],
- (2) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336) art. 83a, art. 83b, art. 83c w związku z art. 83d, art. 83f, art. 84-87, 87a Ustawy o Ochronie Przyrody [Uop],

#### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Polan – Zastępcy Dyrektora ds. Projektów Linowych Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk,

1. z dnia 17.11.2023 r., data wpływu do tut. Urzędu 24.11.2023 r.,
2. dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: układ osady portowej w Nowym Porcie wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 08.06.1982 r., pod numerem 846 / nowy numer – 1013,
3. w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie czterech drzew gatunku brzoza brodawkowata o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 53 cm, 50 cm, 32 cm, 29 cm, rosnących na działce nr 288/8, obręb 0061 przy ul. Starowiślniej w Gdańsku,

#### POZWALA

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska

ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

NA USUNIĘCIE:

1. **Zakres pozwolenia:** czterech drzew gatunku brzoza brodawkowata o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 53 cm, 50 cm, 32 cm, 29 cm, rosnących na działce nr 288/8, obręb 0061 przy ul. Starowiślniej w Gdańsku, położonej na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako układ osady portowej w Nowym Porcie, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 08.06.1982 r., pod numerem 846 / nowy numer – 1013.
2. **[Termin wycinki]:** Termin usunięcia drzew z pkt. 1, ustala się do końca grudnia 2024 r.
3. **[Warunki Pozwolenia]:** Z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
  - 1) zawiadomienia PWKZ o terminie przystąpienia do prac polegających na usunięciu drzew objętych niniejszym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych prac,
  - 2) zawiadomienia PWKZ o zakończeniu prac polegających na usunięciu drzew objętych niniejszym pozwoleniem,

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU

WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH

ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67

[www.ochronazabytkow.gda.pl](http://www.ochronazabytkow.gda.pl), e-mail: [gdansk@zabytki.mail.pl](mailto:gdansk@zabytki.mail.pl)

202.25

- 3) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- 4) usunięcie drzewa powinno zostać wykonane przez podmiot zajmujący się profesjonalnie usuwaniem, pielęgnowaniem zieleni,
- 5) usunięcie drzew powinno się odbyć po okresie lęgowym ptaków (od 16 października do końca lutego) lub po stwierdzeniu braku obecności gniazdujących ptaków.

Przed przystąpieniem do usuwania drzewa konieczne jest przeprowadzenie oględzin i potwierdzenie braku lęgów w ich obrębie i w ich bliskim sąsiedztwie. W przypadku zamiaru usunięcia drzewa, na którym stwierdzi się obecność gniazd ptaków, w terminie od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna do końca grudnia 2024 r., niezbędne będzie uprzednie wystąpienia, na podstawie art. 56 ust. 2 [Uop], do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w celu uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazu niszczenia gniazd ptasich w okresie lęgowym oraz siedliska danego gatunku ptaka. W przypadku stwierdzenia obecności gniazda na drzewie w sąsiedztwie drzew przeznaczonych do usunięcia w ww. terminie niezbędne będzie uprzednie wystąpienia, na podstawie art. 56 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody, do ww. organu i uzyskanie zezwolenia na odstępstwo od zakazu umyślnego płoszenia i niepokojenia lub od zakazu umyślnego płoszenia i niepokojenie w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych, lub w miejscach żerowania ugrupowań ptaków migrujących lub zimujących. W przypadku stwierdzenia lęgów ptaków (jak i piskląt w gnieździe) konieczne będzie wystąpienia do RDOŚ i uzyskanie, na podstawie art. 56 ust. 1 [Uop], zezwolenia na czynności zakazane wobec osobników ptaków (umyślne niszczenie jaj, umyślne zabijanie).

## UZASADNIENIE

### 1. Przebieg Postępowania

Wniosek z dnia 17.11.2023 r., wpłynął do tut. Urzędu w dniu 24.11.2023 r. Podanie dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie czterech drzew gatunku brzoza brodawkowata o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 53 cm, 50 cm, 32 cm, 29 cm, rosnących na działce nr 288/8, obręb 0061 przy ul. Starowiśniej w Gdańsku, położonej na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako układ osady portowej w Nowym Porcie, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 08.06.1982 r., pod numerem 846 / nowy numer – 1013. W toku postępowania ustalono prawo do dysponowania nieruchomością.

### 2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

W związku z analizą przesłanego wniosku na wycięcie przedmiotowych drzew oraz przeprowadzoną wizją terenową ustalono, że w celu dokończenia prac remediacji gruntu z substancji ropopochodnych konieczne jest usunięcie wnioskowanych drzew. Jak podaje wnioskodawca po wykonaniu otworów kontrolnych i wykonaniu analiz obszar remediacji uległ rozszerzeniu. Brzozy są samosiewami, nie stanowiącymi elementów zieleni komponowanej. W związku z bardzo dużą ilością samosiewów rosnących na terenie działki i planowanym zagospodarowaniem nieruchomości na komponowany park miejski, na obecnym etapie odstąpiono od nakładania obowiązku dokonywania nasadzeń zastępczych.

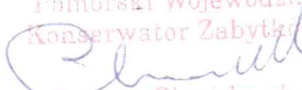
## POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli

w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

4. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

*Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie  
Załącznika do Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej,  
cz. III, ust. 44, kolumna 4, pkt. 6 (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)  
Michał Mroczkowski, Wydział ds. Zabytków Nieruchomych*

Pomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
  
Dariusz Chmielewski

Otrzymują:

- 1 Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk,
2. WUOZ – ad acta.

Do wiadomości:

1. Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk.

Sprawę prowadzi:

Michał Mroczkowski [telefon: 58 301 62 67 wew. 31, pok. 609]